

IDENTIFICACIÓN

PA-PD.2 (97)

BARRIO	PEDRIZAS	HOJA	24	PLANEAMIENTO INCORPORADO:	Estudio de Detalle - PD.2 "Avda. del Patrocinio"
--------	----------	------	----	---------------------------	--

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

Estudio de Detalle PD.2 "Avda. del Patrocinio". Aprobación Definitiva: 14-07-99

Gestión Urbanística:

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



CONDICIONES

- 1.- Resolver las medianerías con edificaciones existentes en altura y la transición con la ordenanza CTP-2.
- 2.- Ordenanza: MC.
- 3.- Alturas: PB+4 en las parcelas adosadas al bloque y PB+3 en las colindantes con CTP-2.
- 4.- El Estudio de Detalle propondrá una solución de conjunto.
- 5.- Podrá desarrollarse en unidades independientes.

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	600,00 m ² s	Ie m ² t/m ² s:	
EDIFICABILIDAD TOTAL:	m ² t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	m ² t/m ² s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	m ² t/m ² s	Excesos:	